

情報発信・マッチングサービス

コミートBiz

操作マニュアル

2022.4.22



comext

P3 0 「マチカアプリ」のアカウント作成

サービスを利用するご担当者ごとに、個人名義で「マチカアプリのアカウント」を作成してください。

P5 A1-a 「コミートBiz」の事業者登録 【スマートフォンアプリ】

「マチカアプリ」アカウント情報で「コミートBiz」の事業者登録を行います。

P6 A1-b 「コミートBiz」の事業者メンバー追加

メインの登録者が「管理者メニュー」から他のユーザーを招待し「事業者メンバー登録」を行います。

P7 A1-c 「コミートBiz」の事業者メンバー削除

メインの登録者が「管理者メニュー」から他ユーザー（事業者メンバー）を削除します。

P8 A2 「空き店舗マッチング」サービス利用申請 【スマートフォンアプリ】

「コミートBiz」内サービス「空き店舗マッチング」の利用申請を行います。

P9-10 A3 「空き店舗マッチング」物件登録 【スマートフォンアプリ】

「空き店舗マッチング」を使い、物件の登録を行います。

P11 A4 「空き店舗マッチング」物件編集 【スマートフォンアプリ】

「空き店舗マッチング」に登録した物件の編集を行います。

P12 A1-a 「空き店舗マッチング」コンタクト申請 【スマートフォンアプリ】

物件についてユーザーとチャットで交渉するための申請を行います。

P13 A1-b 「空き店舗マッチング」コンタクト お客様情報管理

コンタクト申請 成立後、お客様に関する情報の編集が可能です。

P14 A1-c 「空き店舗マッチング」コンタクト メンバー管理

コンタクト申請 成立後、チャットメンバーの追加・削除が可能です。（窓口担当者のみ）

P16 B1 「コミートBiz」へのログイン 【PCブラウザ】

「マチカアプリ」のアカウント情報で「コミートBiz」へログインしてください。

P17 B2-a 「コミートBiz」の事業者登録 【PCブラウザ】

「マチカアプリ」アカウント情報で「コミートBiz」の事業者登録を行います。

P18 B2-b 「コミートBiz」の事業者メンバー追加

メインの登録者が「管理者メニュー」から他のユーザーを招待し「事業者メンバー登録」を行います。

P19 B2-c 「コミートBiz」の事業者メンバー削除

メインの登録者が「管理者メニュー」から他ユーザー（事業者メンバー）を削除します。

P20 B3 「空き店舗マッチング」サービス利用申請物件登録 【PCブラウザ】

「コミートBiz」内のサービス「空き店舗マッチング」の利用申請を行います。

P21 B4 「空き店舗マッチング」物件登録 【PCブラウザ】

「空き店舗マッチング」を使い、物件の登録を行います。

P22 B1-a 「空き店舗マッチング」コンタクト申請 【スマートフォンアプリ】

物件についてユーザーとチャットで交渉するための申請を行います。

P23 B1-b 「空き店舗マッチング」コンタクト お客様情報管理

コンタクト申請 成立後、お客様に関する情報の編集が可能です。

P24 B1-c 「空き店舗マッチング」コンタクト メンバー管理

コンタクト申請 成立後、チャットメンバーの追加・削除が可能です。（窓口担当者のみ）

0 「マチカアプリ」のアカウント作成

サービスを利用する企業・団体のご担当者ごとに、個人名義で「マチカアプリのアカウント」を作成してください。

※マチカアプリのご登録はスマートフォンからのみとなります。（パソコンからの操作はできませんのでご了承ください）



情報発信・マッチングサービス
コミートBiz
操作マニュアル
＜スマートフォンアプリ＞



comext

A1-a 「コミートBiz」の事業者登録【スマートフォンアプリ】

「マチカアプリ」のアカウント情報で、「コミートBiz」の事業者登録を行います。※マチカアプリへログインした状態で手続きください。

登録申請

- ①コミートBizをダウンロード
- ②アプリを立上げTOPを表示
- ③アカウント登録を選択
- ④利用規約の確認
- ⑤まちペイに加入している場合はIDを入力
- ⑥事業者(会社)情報を入力
- ⑦入力内容確認
- ⑧登録申請完了

登録承認前

登録承認後

※運営側より登録のメールアドレスに「承認」もしくは「否認」のお知らせが届きます

マチカアプリ登録氏名@事業者名

■ひとつのマチカアカウントにつき複数の事業者登録が可能です。どの事業者として物件を掲載するかは、こちらでご確認ください。

■サイトに掲載されるのは事業者名のみとなります。

・代表者氏名
・代表者氏名フリガナ
・(代表者の) 生年月日は後の変更ができませんのでご注意ください。



A1-b 「コミートBiz」の事業者メンバー追加【スマートフォンアプリ】

メインの登録者が「管理者メニュー」から他のユーザーを招待し「事業者メンバー登録」を行います。



A1-c 「コミートBiz」の事業者メンバー削除【スマートフォンアプリ】

メインの登録者が「管理者メニュー」から他のユーザー（事業者メンバー）を削除します。



A2 「空き店舗マッチング」 サービス利用申請【スマートフォンアプリ】


「コミートBiz」内のサービス「空き店舗マッチング」の利用申請を行います。※マチカアプリへログインした状態で手続きください。



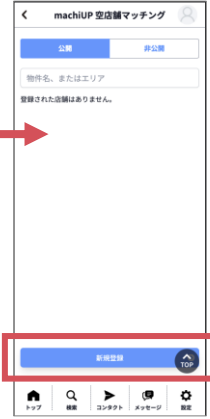
A3 「空き店舗マッチング」 物件登録【スマートフォンアプリ】

「空き店舗マッチング」を使い、物件の登録を行います。

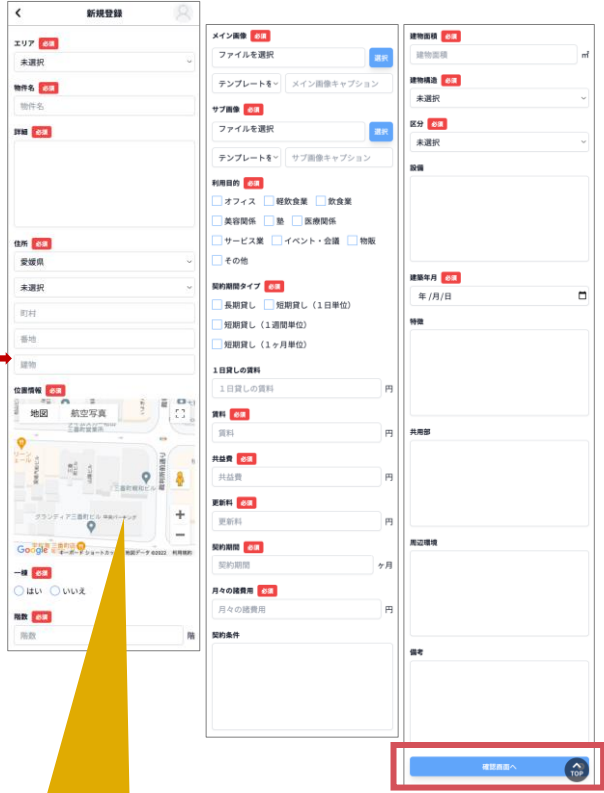
① 「空き店舗マッチング」を選択



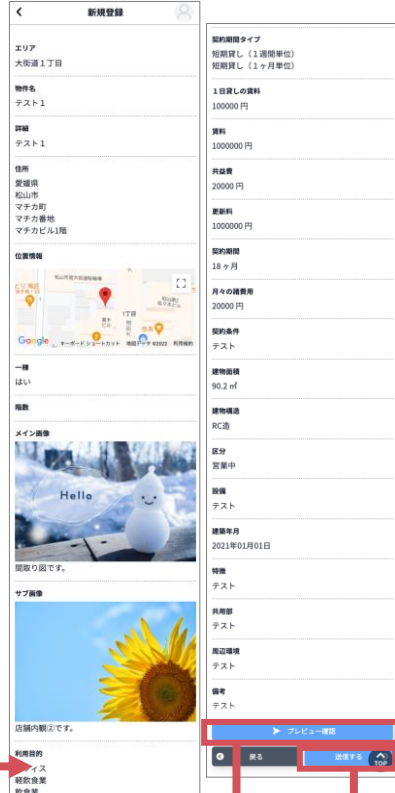
② 新規登録ボタンを選択



③ 物件情報を入力



④ 入力内容確認



ログイン画面を挟みます。そのまま画面が切り替わるのをお待ちください。

【補足】
位置情報：地図上の物件該当位置をタップしてください。

⑤へ ⑥へ
<次ページ>



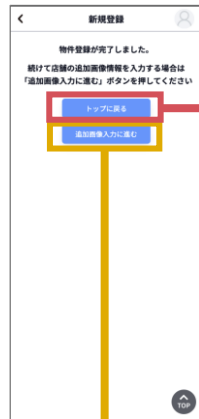
A3 「空き店舗マッチング」 物件登録【スマートフォンアプリ】

「空き店舗マッチング」を使い、物件の登録を行います。

⑤ プレビュー画面の確認



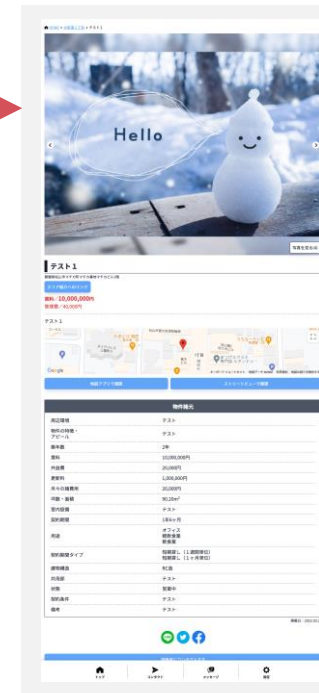
⑥ 登録完了



⑦ TOPページで物件の公開/非公開 切り替え可能

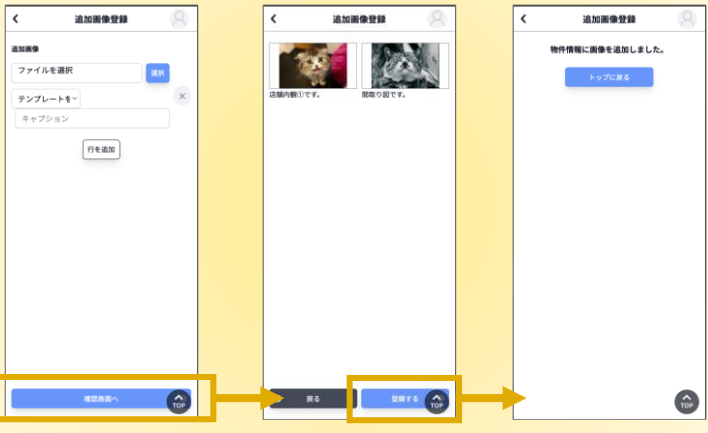


公開画面



「物件情報」を閲覧した利用者からの「問い合わせ」は、サービス内の「メッセージングシステム」でチャットのようにやり取りしていただくことができます。

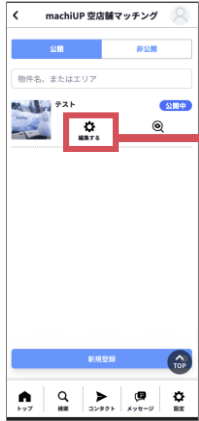
画像を追加したい場合



A4 「空き店舗マッチング」 物件編集【スマートフォンアプリ】

「空き店舗マッチング」に登録した物件の編集を行います。

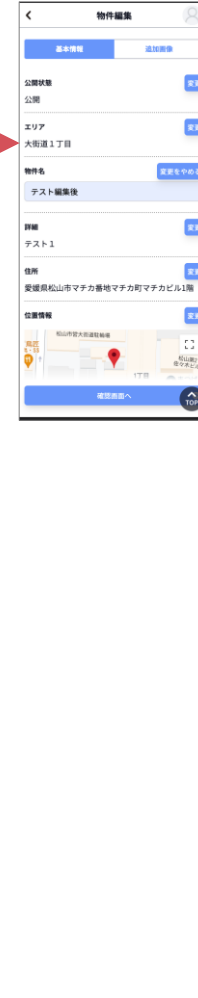
① 「編集する」ボタンを選択 ② 変更したい項目のボタンを選択



③ 変更したい項目を編集



④ 編集作業



⑤ 変更内容の確認



プレビュー



A5-a 「空き店舗マッチング」 コンタクト申請【スマートフォンアプリ】

物件についてユーザーとチャットで交渉するための申請を行います。



A5-b 「空き店舗マッチング」 コンタクト お客様情報管理【スマートフォン アプリ】

コンタクト申請 成立後、お客様に関する情報の編集が可能です。

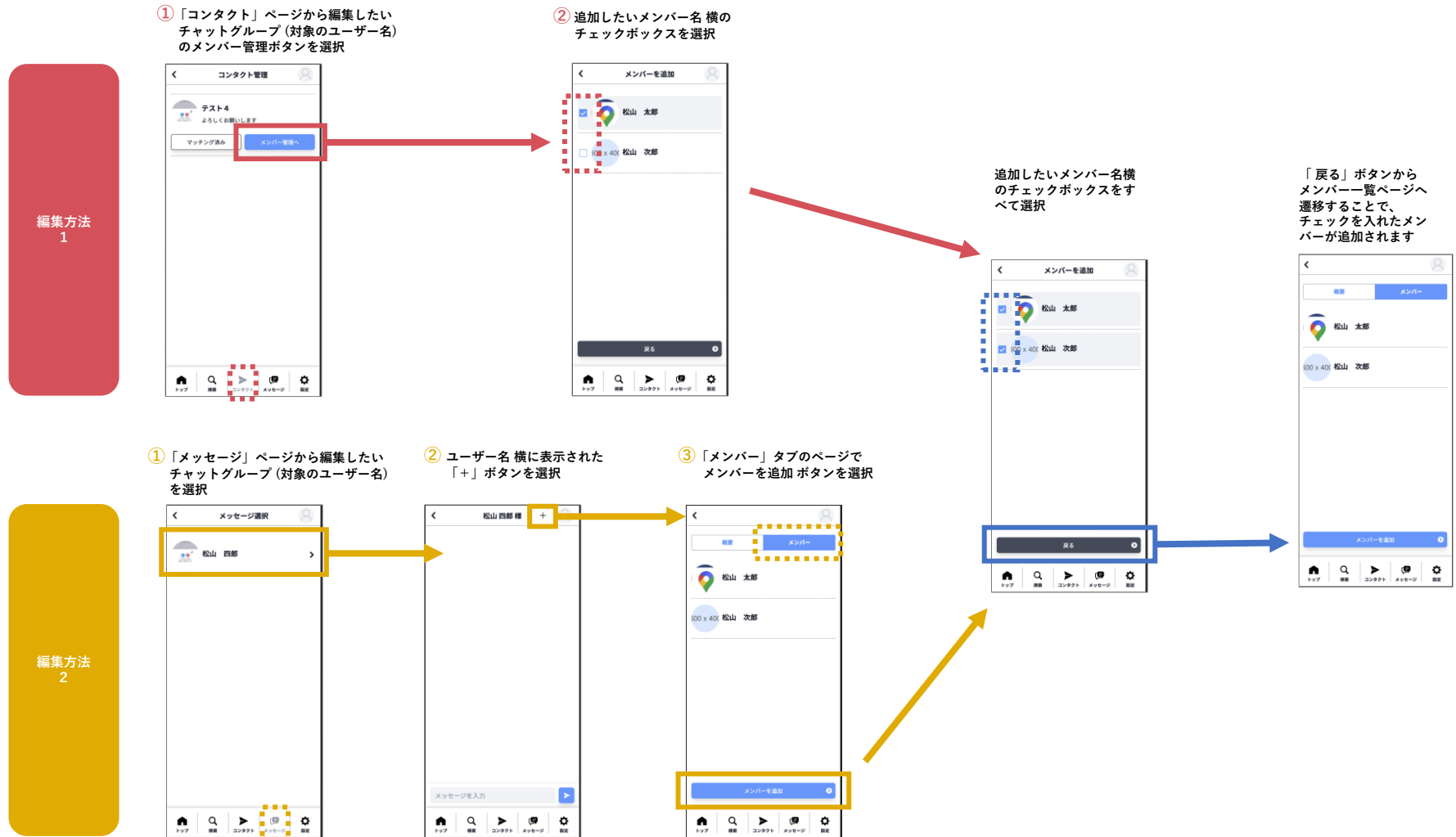


A5-c

「空き店舗マッチング」コンタクトメンバー管理【スマートフォンアプリ】

コンタクト申請成立後、チャットメンバーの追加・削除が可能です。(2通りの編集方法があります)

※チャットグループの編集権限は窓口担当者の方に付与されます。



情報発信・マッチングサービス

コミートBiz

操作マニュアル

<PCブラウザ>



comext

B1 「コミートBiz」へのログイン【PCブラウザ】

「マチカアプリ」のアカウント情報で「コミートBiz」へログインしてください。

▼URL

<https://management-biz.machiup.comext.jp/>

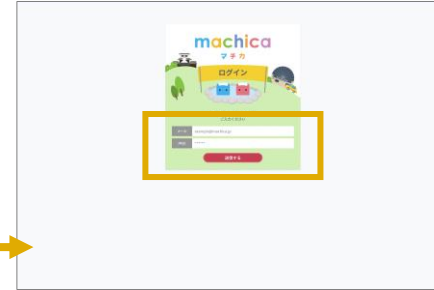
① ページ右上のログインボタンを選択



② 「マチカIDでログインする」を選択



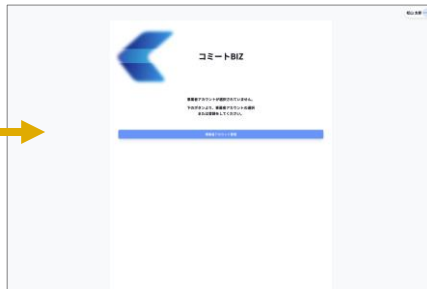
③ マチカへご登録のメールアドレスとパスワードを入力



④ 「サービスを開始する」を選択



⑤ ログイン完了



B2-a 「コミートBiz」の事業者登録【PCブラウザ】

「マチカアプリ」のアカウント情報で「コミートBiz」の事業者登録を行います。※マチカIDでログインした状態でお手続きください。

① 「事業者アカウント管理」を選択



② 「新規事業者アカウント登録」を選択



③ 利用規約の確認



④ まちペイ加盟店の場合は加盟店IDを入力

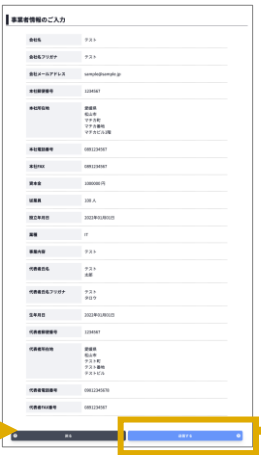


⑤ 事業者情報の入力

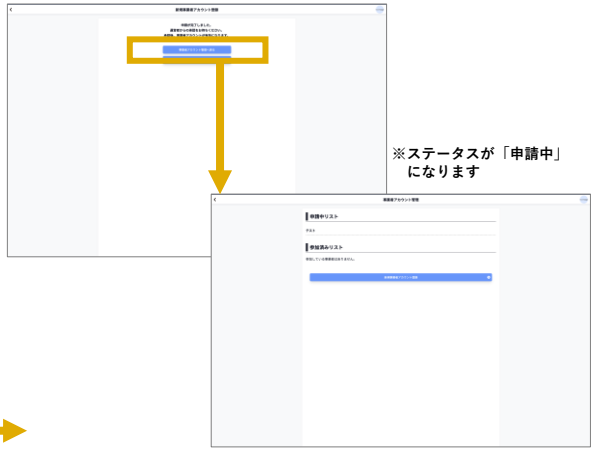


・代表者氏名
・代表者氏名フリガナ
・(代表者の) 生年月日
は後の変更ができませんのでご注意ください。

⑥ 入力内容の確認



⑦ 登録完了



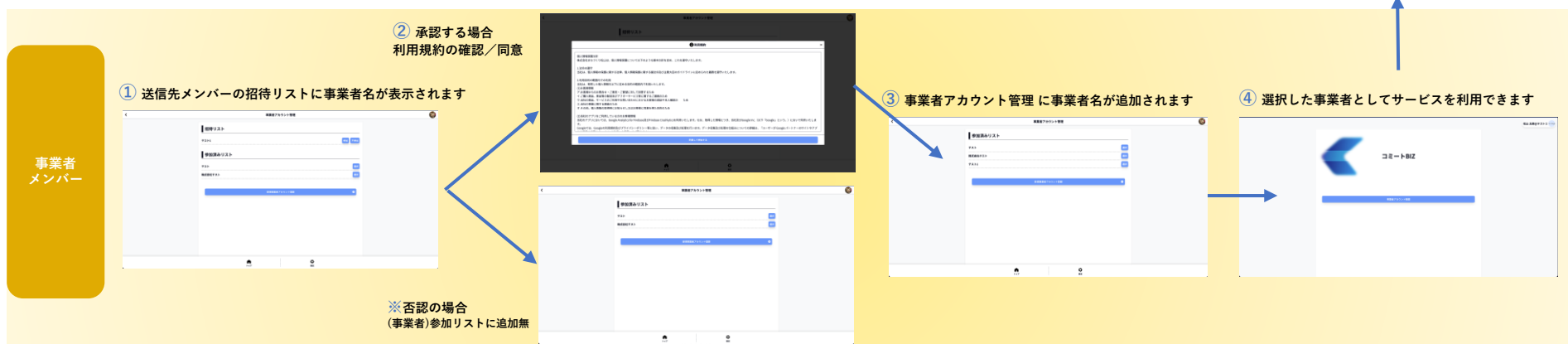
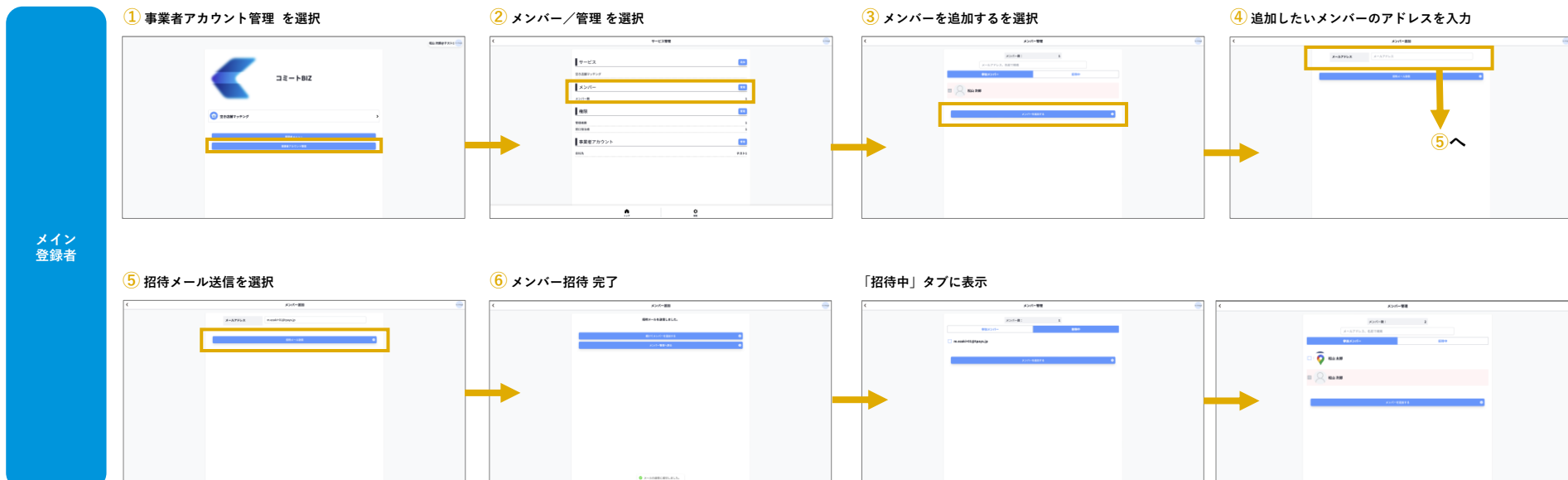
登録承認後

※運営側よりご登録のメールアドレスに「承認」もしくは「否認」のお知らせが届きます



B2-b 「コミートBiz」の事業者メンバー追加【PCブラウザ】

メインの登録者が「管理者メニュー」から他のユーザーを招待し「事業者メンバー登録」を行います。



B2-C 「コミートBiz」の事業者メンバー削除【PCブラウザ】

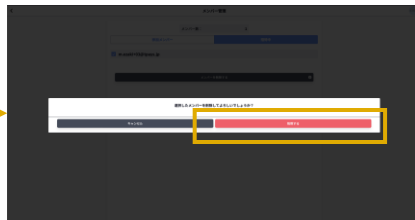
メインの登録者が「管理者メニュー」から他のユーザー（事業者メンバー）を削除します。

メイン
登録者

① 「参加メンバー」タブで削除したいメンバーをチェック



② 確認／削除実行



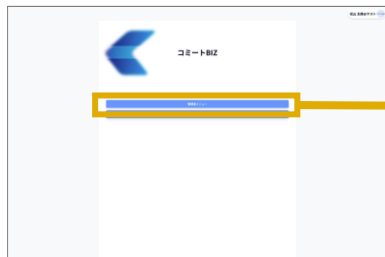
③ 参加メンバーリストから削除されます



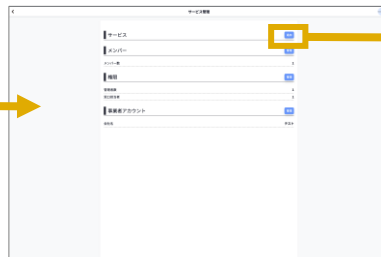
B3 「空き店舗マッチング」 サービス利用申請【PCブラウザ】

「コミートBiz」内のサービス「空き店舗マッチング」の利用申請を行います。※マチカIDでログインした状態でお手続きください。

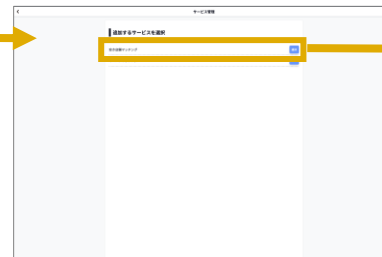
① 「管理者メニュー」を選択



② 「管理者メニュー」を選択



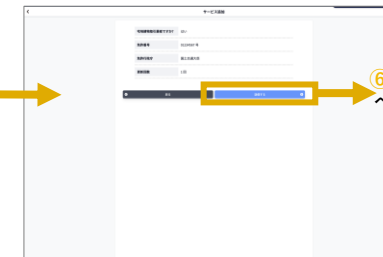
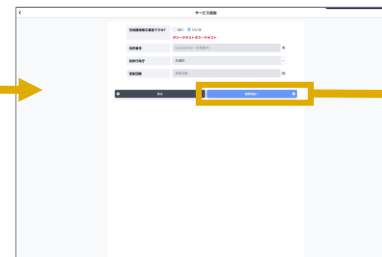
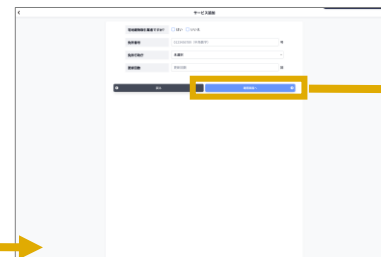
③ 「空き店舗マッチング」を選択



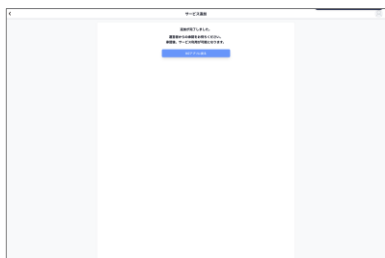
④ 利用規約の確認



⑤ 宅地建物取引業者の確認

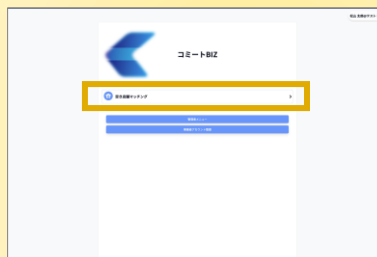


⑥ 利用申請完了



登録承認後

※運営側より登録のメールアドレスに「承認」もしくは「否認」のお知らせが届きます



承認後にコミートBizへアクセスすると「空き店舗マッチング」へのリンクが表示されます。こちらのページから物件登録（次ページ参照）へお進みください。

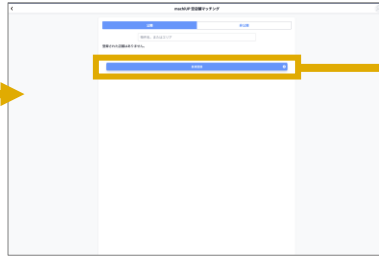
B4 「空き店舗マッチング」 物件登録【PCブラウザ】

「空き店舗マッチング」を使い、物件の登録を行います。

① 「空き店舗マッチング」を選択



② 新規登録ボタンを選択



③ 物件情報を入力

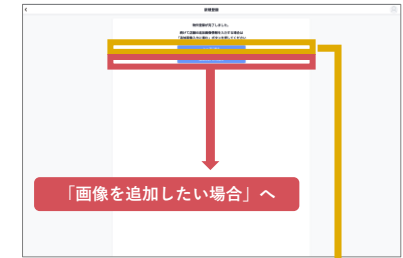


【補足】
位置情報：
地図上の物件該当位置をタップしてください。

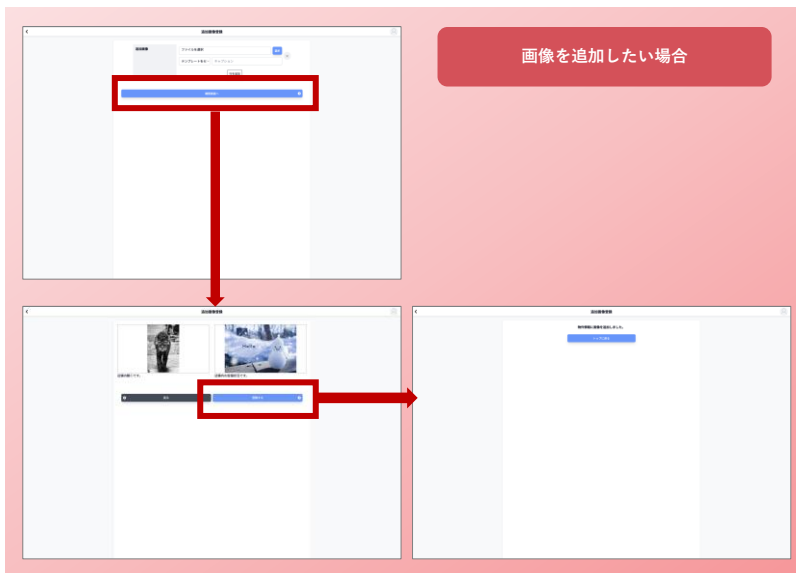
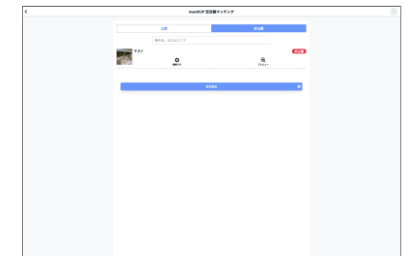
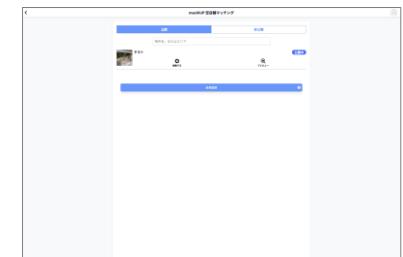
④ 入力内容確認



⑤ 物件登録完了

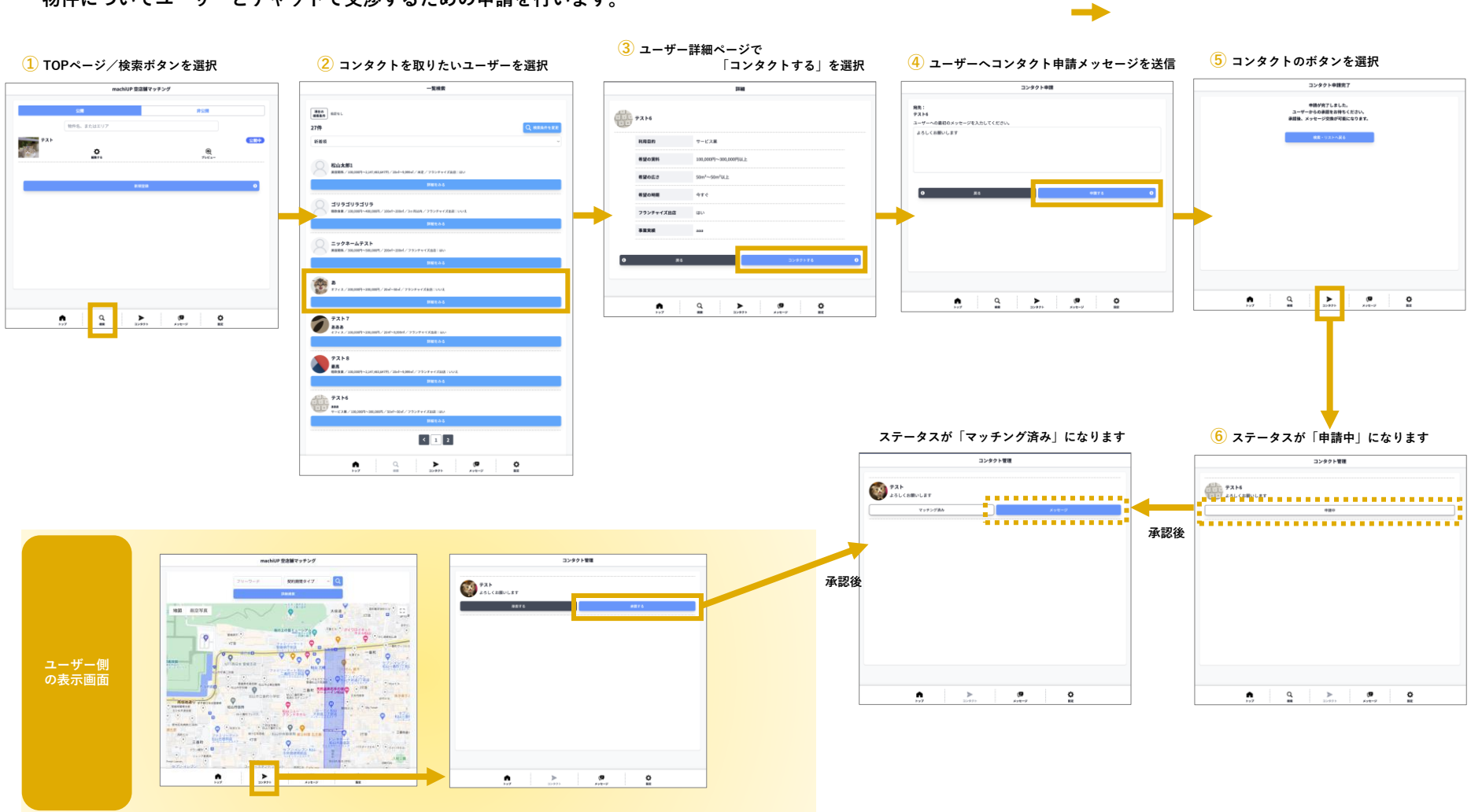


⑦ TOPページで物件の公開/非公開
切り替え可能



B5-a 「空き店舗マッチング」 コンタクト申請【PCブラウザ】

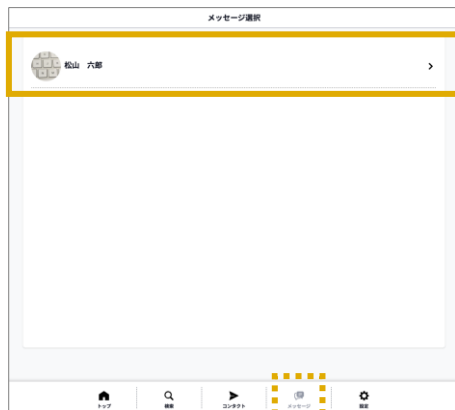
物件についてユーザーとチャットで交渉するための申請を行います。



B5-b 「空き店舗マッチング」 コンタクト お客様情報管理【PCブラウザ】

コンタクト申請 成立後、お客様に関する情報の編集が可能です。

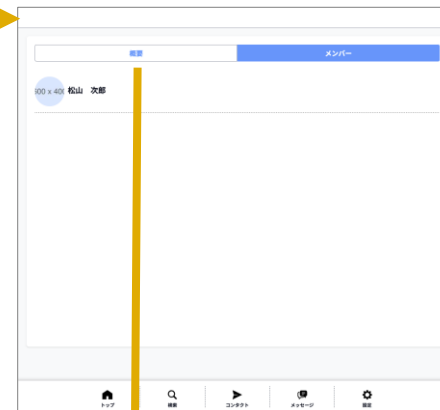
① メッセージページから編集したいユーザーを選択



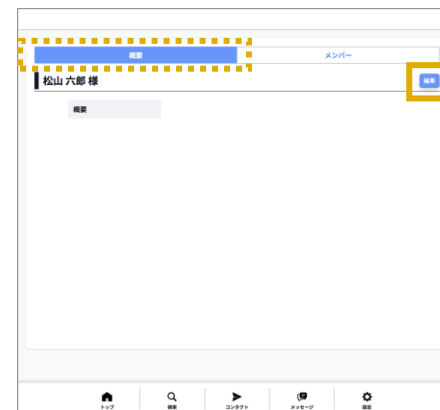
② ユーザー名横に表示された「+」ボタンを選択



③ タブを「メンバー」→「概要」に切り替え



④ 編集ボタンから修正・加筆等が可能です



B5-c 「空き店舗マッチング」コンタクトメンバー管理【PCブラウザ】

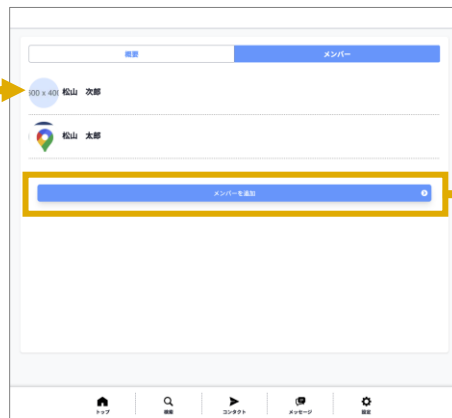
コンタクト申請成立後、チャットメンバーの追加・削除が可能です。

※チャットグループの編集権限は窓口担当者の方に付与されます。

① 「コンタクト」ページから編集したいチャットグループ
(対象のユーザー名)のメンバー管理ボタンを選択



② メンバーを追加 ボタンを選択



③ 追加したいメンバー名横のチェックボックスをすべて選択



④ 「戻る」ボタンからメンバー一覧ページへ遷移することで、チェックを入れたメンバーが追加されます

